

LOCATION T1 BIS A TOULOUSE Lardenne
DANS QUARTIER RESIDENTIEL

T1 Bis situé dans quartier résidentiel sécurisé entrée avec télécommande et pass VIKING.

Résidence arborée, calme avec piscine et cours de tennis à Lardenne proche de tous commerces, Intermarché, pharmacie etc...

Arrêt de bus à quelques pas de la résidence, et quelques minutes du métro Basso Cambo

Proximité de l'école Vétérinaire, de la croix rouge



Le T1 est en Rez de jardin et se compose d'une entrée, avec un grand dressing,



Une grande pièce à vivre donnant sur le jardin, avec son coin cuisine équipée d'un frigo Top, 2 plaques vitroceramique, une hotte aspirante, des meubles cuisines hauts et bas



Terrasse arrière du jardin privé



Une salle de bain équipée d'une baignoire, wc, lavabo et meubles de rangement.

Le studio dispose d'un parking aérien privé

Le loyer est de 430 euros hors charges

Les charges sont de 80 euros par mois dans lequel est inclus :

Eau froide, entretien es parties communes, de la piscine et du cours de tennis .

Loyer et charge compris 510 euros mensuel

Le T1 sera disponible à compter du 6 Aout 2025.

Les visites débiteront à compter du 6 Aout également.

Merci de vous présenter par retour, en me laissant un message ou un vocal, vos coordonnées afin que je puisse vous rappeler.

Mme BOISSON 06.51.89.70.28

Mail : boissonkouassi@gmail.com