

DISPONIBLE
DEBUT MAI 2026

A louer studio meublé proche école vétérinaire

Particulier loue joli studio meublé et bien équipé de 20 m² dans résidence sécurisée de standing, calme et arborée avec Piscine.
Secteur Lardenne 1 chemin du marin, résidence Jardin Royal 2.

Présentation de l'appartement :

Au premier et dernier étage avec terrasse donnant sur la verdure.

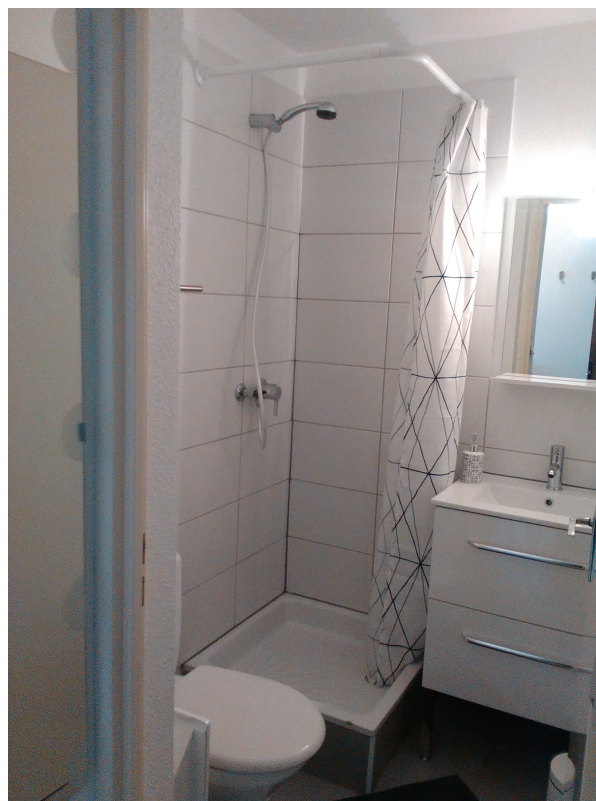
- Cuisine ouverte à l'américaine équipée d'un micro-ondes, de plaques induction, d'une hotte, d'un frigo-congélateur
- Entrée avec placard de rangement et coin lave-linge
- Salle d'eau avec douche et toilette.
- Coin salon qui sert aussi de coin nuit avec lit clic/clac (matelas de qualité supérieur), rangement, bureau, et TV écran plat, donnant sur terrasse
- 1 chauffage panneau rayonnant électrique individuel
- DPE D – bonne isolation

Conditions de la location :

Loyer hors charges : 525 €

Provision sur charges : 25 € (eau, ordures ménagères, entretien courant copropriété).

Dépôt de garantie : 750 €



Tel : 06 75 66 07 97

maxime.dujardin@gmail.com