## STUDIO MEUBLÉ 18M<sup>2</sup> - 460€ CC

DISPONIBLE MAI 2025





58 chemin des Capelles 31300 Toulouse





## LA RESIDENCE

- Petite résidence fermée
- 1 place de parking
- Local à vélo
- Jardin collectif
- Fibre optique disponible

## L'APPARTEMENT - 18M<sup>2</sup>

- Espace optimisé Nombreux rangements (étagères, penderie, cubes, placards)
- Lit mezzanine 140 x 200cm + canapé
- Cuisine équipée (micro ondes, hotte, frigo, lave linge, vaisselles..
- Radiateur à thermostat, double vitrage, VMC

## **460€** charges comprises

Soit 425€ de loyer + 35€ de charges (eau froide, parties communes et poubelles)

Dépôt de garantie : 460€



Contact: pelissier.cecilia@gmail.com