

# LOCATION T3 NEUF MEUBLE TOULOUSE LARDENNE (Libre le 01/06/2025)

## Colocation de deux étudiants acceptée.

A louer T3 meublé neuf en Duplex de 78m2 avec balcon et petit jardin situé à Toulouse Lardenne (20bis rue du Maréchal NIEL 31100 TOULOUSE) dans un quartier très calme.

Il est constitué d'une grande pièce de vie avec cuisine équipée, deux grandes chambres séparées, une salle de bain avec douche à l'italienne avec WC + WC au Rdc

A proximité des transports et des commerces, à 300m de l'école vétérinaire.

Prix: 1160 € + 35 € de provision de charges (Ordures ménagères, eau et entretien Pompe à chaleur).

